****

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**ПЕНЗЕНСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ**

**ГОРОДА КУЗНЕЦКА**

РЕШЕНИЕ

**О внесении изменений в решение Собрания представителей города Кузнецка от 26.10.2017 № 115-49/6 «Об утверждении Порядка определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности города Кузнецка Пензенской области и предоставленные в аренду без торгов»**

Принято Собранием представителей города Кузнецка 27 октября 2022 года

Руководствуясь статьей 39.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 21 Устава города Кузнецка Пензенской области,

**Собрание представителей города Кузнецка решило:**

1. Внести в решение Собрания представителей города Кузнецка от 26.10.2017 № 115-49/6 «Об утверждении Порядка определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности города Кузнецка Пензенской области и предоставленные в аренду без торгов» (далее – решение) следующие изменения:

1.1. Преамбулу решения изложить в новой редакции:

«Руководствуясь статьей 39.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», Основными принципами определения арендной платы при аренде земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 16.07.2009 № 582, статьей 21 Устава города Кузнецка Пензенской области, Собрание представителей города Кузнецка решило:».

1.2. В приложении к решению:

1) подпункт 2 пункта 4 изложить в новой редакции:

«2) с лицом, с которым заключен договор о комплексном развитии территории жилой застройки, если земельный участок образован в границах территории, в отношении которой принято решение о комплексном развитии территории жилой застройки, и предоставлен указанному лицу;»;

2) подпункты 6, 7 пункта 4 исключить.

2. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в Вестнике Собрания представителей города Кузнецка.

3. Настоящее решение вступает в силу после дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комитет по управлению имуществом города Кузнецка.

И.о. Главы города Кузнецка Г.А. Зиновьев

27.10.2022 № 69-40/7