

**Российская Федерация**

**Пензенская область**

**СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ**

**ГОРОДА КУЗНЕЦКА**

**РЕШЕНИЕ**

**О внесении изменений в Правила благоустройства города Кузнецка Пензенской области**

Принято Собранием представителей города Кузнецка

В целях обеспечения чистоты и порядка на территории города Кузнецка, руководствуясь ст. 21 Устава города Кузнецка Пензенской области,

**Собрание представителей города Кузнецка решило:**

1. Внести в Правила благоустройства города Кузнецка Пензенской области, утвержденные решением Собрания представителей города Кузнецка от 04.04.2013 № 33-62/5, (далее - Правила) следующие изменения:

1) подпункт 6.1 пункта 1.4 Правил изложить в следующей редакции:

«6.1) эксплуатационная территория - территория, непосредственно примыкающая к земельному участку, зданию, строению, сооружению, некапитальному объекту, включая подъездные пути, палисадник и необходимая для эксплуатации и содержания такого объекта:

а) в длину - на протяжении всей территории застройки, включая половину территории разрыва между зданиями, строениями, сооружениями, некапитальными объектами;

б) в ширину - до кромки проезжей части дорог;»;

2) подпункт 9 пункта 1.4 Правил изложить в следующей редакции:

«9) объекты благоустройства - искусственные покрытия поверхности земельных участков, иные части поверхности земельных участков, фасады зданий и сооружений, площади, улицы, проезды, дороги, набережные, придомовые территории, зеленые насаждения, пляжи, детские, спортивные и спортивно-игровые площадки, хозяйственные площадки, площадки для стоянки автотранспорта и площадки для выгула домашних животных, малые архитектурные формы, палисадники;»;

3) дополнить пункт 1.4 Правил подпунктом 15.1 следующего содержания:

«15.1) палисадник – прилегающая к индивидуальному (многоквартирному) жилому дому территория, огороженная некапитальным забором (палисадом), расположенная на эксплуатационной территории:

- палисадники могут иметь декоративные, прозрачные ограждения из штакетника, решеток или сеток, а также кованых элементов и должны иметь эстетичный вид;

-длина палисадника определяется размером фасадной части жилого дома;

- ширина - до тротуара, в случае отсутствия тротуара – не более 2-х метров от фасада жилого дома, но не ближе 2-х метров до кромки проезжей части.

Устройство палисадников носит временный характер, является элементом благоустройства. В палисадниках не допускается устройство и размещение объектов капитального строительства, некапитальных объектов.

В случае необходимости строительства (ремонта) сетей инженерной инфраструктуры на землях общего пользования, на эксплуатационной территории, где имеются установленные палисадники, граждане обеспечивают беспрепятственный допуск для производства строительных работ.

В случае необходимости использования территории палисадника для муниципальных нужд, затраты по демонтажу несет владелец прилегающего к палисаднику жилого дома.

Владельцы жилых домов могут использовать территорию палисадника исключительно для целей благоустройства, без оформления права собственности, аренды, иных вещных прав на земельный участок, занимаемый палисадником;»;

4) пункт 2.1.13 Правил дополнить подпунктами «с», «т» следующего содержания:

«с) устройство палисадников, не соответствующих требованиям настоящих Правил;

т) размещение в палисадниках объектов капитального строительства, некапитальных объектов».;

5) пункт 2.2.12 части 2.2 раздела II Правил изложить в следующей редакции:

«2.2.12. Для предотвращения падения снега и сосулек с крыш зданий на кровлях зданий следует предусматривать снегозадерживающие устройства в соответствии с требованиями «СП 17.13330.2011. Свод правил. Кровли. Актуализированная редакция СНиП II-26-76».

Крыши зданий должны регулярно очищаться владельцами зданий или соответствующими эксплуатирующими организациями, с обязательным применением мер предосторожности для обеспечения безопасного движения пешеходов и сохранности объектов благоустройства. Сброшенные с крыш снег и лед должны убираться по окончании сбрасывания.»;

6) пункт 4.1.3 части 4.1 раздела 4 Правил изложить в следующей редакции:

«4.1.3. Юридические и физические лица, владеющие зданиями, строениями, сооружениями, обязаны иметь на зданиях номерной знак, а на угловых зданиях - указатели наименования улиц.

Юридические и физические лица, владеющие зданиями, строениями, сооружениями, обязаны устанавливать снегозадерживающие устройства в соответствии с требованиями «СП 17.13330.2011. Свод правил. Кровли. Актуализированная редакция СНиП II-26-76».

2. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию.

3. Настоящее решение вступает в силу на следующий день после официального опубликования.

Глава города Кузнецка В.А. Назаров